

ENTE DEL TERZO SETTORE
FONDAZIONE "CONTE DR. CARLO CARACCI

Mod. C - RELAZIONE DI MISSIONE¹ 2025

1)

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

La Fondazione "Conte Dott. Carlo Caracci", Persona giuridica di diritto privato di utilità sociale e senza scopo di lucro, trae origine dalla trasformazione - ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 1 del 12 Febbraio 2003 "Riordino della disciplina delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza operanti in Lombardia"- della IPAB Casa di Riposo "Conte Dott. Carlo Caracci", inizialmente denominata Ospedale Civile "Conte Dott. Carlo Caracci", che fu fondata in Gazzuolo il 21/09/1908 con atto pubblico n° 6270/4136, in esecuzione delle disposizioni testamentarie della Sig.ra Cesira Perdomini vedova Caracci. L'Istituto fu eretto in Ente Morale, a mezzo dell'approvazione del relativo statuto, con Regio Decreto n. 186 del 7 marzo 1912, e sottoposto alla disciplina di cui alla Legge 17 luglio 1890 n° 6972 istitutiva della IPAB – Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza.

A seguito dello scorporo dall'Ente del settore sanitario che, diventato Ente Ospedaliero, si fuse con gli Istituti Ospedalieri "C. Poma" di Mantova (Decreto n. 212 del 1° marzo 1973 del Presidente della Giunta Regione Lombardia) l'IPAB assunse la denominazione di Casa di Riposo "Casa di Riposo Conte Dr. Carlo Caracci".

La Fondazione "Conte Dott. Carlo Caracci", persona giuridica di diritto privato di utilità sociale e senza scopo di lucro, costituita ai sensi dell'art. 14 e seguenti del codice civile, ha assunto nella propria denominazione la qualificazione di Organizzazione non lucrativa di utilità sociale (Onlus) fino al 31/12/2025.

La Comfort Letter trasmessa dalla DG Concorrenza della Commissione UE, in data 8 marzo 2025, ha dato l'autorizzazione per rendere efficaci le misure fiscali introdotte dalla riforma del Terzo settore. A confermare ciò è intervenuto il Decreto Legge 17 giugno 2025, n. 84, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 138 del 17 giugno 2025, che all'art. 8 – modificando direttamente il Codice del Terzo settore – ha disposto che le norme fiscali sottoposte alla autorizzazione europea si applicano agli ETS a decorrere dal periodo di imposta successivo a quello in corso al 31 dicembre 2025 (vd. art. 104, comma 2, del D. Lgs. 117/2017 così come modificato).

Di conseguenza, per gli Enti che hanno mantenuto la qualifica di Onlus (come la Fondazione Caracci), in ragione del periodo transitorio stabilito dalla Riforma, in attesa dell'autorizzazione europea:

-le nuove regole fiscali avranno efficacia a partire dal 1° gennaio 2026 e contestualmente – per la medesima data – sarà abrogato il D. Lgs. 460/1997 per la parte relativa alla disciplina Onlus (artt. 10- 29) nonché cesserà definitivamente di esistere l'Anagrafe delle Onlus;

-gli enti iscritti all'Anagrafe Unica delle Onlus avranno tempo fino al 31 marzo 2026 per scegliere la qualifica soggettiva tra quelle indicate dalla Riforma del Terzo settore, con particolare riferimento alla scelta tra ETS o Impresa sociale, modificando di conseguenza il proprio statuto e procedendo quindi alla iscrizione presso il RUNTS.

La Fondazione Conte Dr. Carlo Caracci ha quindi avviato l'iter per la modifica statutaria ed entro il 31/03/2026 cambierà la propria qualifica trasformandosi in ETS e procedendo all'iscrizione al RUNTS.

¹ La RELAZIONE DI MISSIONE deve indicare, oltre a quanto stabilito da altre disposizioni e se rilevanti, le informazioni richieste nei seguenti 24 punti. L'ente può riportare ulteriori informazioni, rispetto a quelle specificamente previste, quando queste siano ritenute rilevanti per fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione e delle prospettive gestionali.

MISSIONE PERSEGUITA

La Fondazione persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale ed ha lo scopo di offrire servizi e prestazioni sociali, assistenziali e sanitarie prioritariamente a favore di persone svantaggiate, in quanto portatrici di disabilità fisiche e/o psichiche o anziane, in conformità alla tradizione dell'Ente.

Attua le proprie finalità di assistenza attraverso un sistema integrato di servizi socio-assistenziali, sanitari e riabilitativi di tipo residenziale.

ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE DI CUI ALL'ART. 2 RICHIAMATE NELLO STATUTO

La Fondazione "Conte Dr. Carlo Caracci" non ha scopo di lucro. La Fondazione può:

- a) promuovere, organizzare e gestire servizi di carattere innovativo e sperimentale, in accordo con i soggetti preposti alla promozione dei servizi alla persona ed alla tutela del loro benessere e salute;
- b) stabilire forme di raccordo e collaborare con soggetti, pubblici e privati, operanti con analoghe finalità, anche in vista della possibile gestione associata di servizi e presidi;
- c) sottoscrivere accordi di programma, costituire o aderire a fondazioni, consorzi ed altre istituzioni che operano nell'ambito di appartenenza dell'ente;
- d) valorizzare l'opera e la formazione del volontariato;
- e) assumere la rappresentanza e/o l'amministrazione di persone giuridiche, pubbliche o private, aventi finalità socio - assistenziali - sanitarie, ed accettare il loro assorbimento;
- f) promuovere mediante convegni, conferenze, corsi di formazione, pubblicazioni, la crescita della cultura della solidarietà verso i più deboli e bisognosi;
- g) promuovere la formazione e l'aggiornamento di quanti operano in ambito socio-assistenziale e sanitario sul territorio.

La Fondazione non può compiere attività diverse da quelle istituzionali suddette, ad eccezione delle attività direttamente connesse e, in ogni caso, nel rispetto di quanto stabilito dal d.lgs 460/97 e da ogni altra disposizione di legge al riguardo. La Fondazione esaurisce le proprie finalità statutarie nell'ambito territoriale della Regione Lombardia.

SEZIONE DEL REGISTRO UNICO NAZIONALE DEL TERZO SETTORE IN CUI L'ENTE È ISCRITTO: Al momento la Fondazione non risulta ancora iscritta

REGIME FISCALE APPLICATO: ORDINARIO

SEDI

La Fondazione "Conte Dott. Carlo Caracci" ha sede in Gazzuolo (MN), via Roma n. 46.

ATTIVITÀ SVOLTE

La Fondazione persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale ed ha lo scopo di offrire servizi e prestazioni sociali, assistenziali e sanitari prioritariamente a favore di persone svantaggiate, in quanto portatrici di disabilità fisiche e/o psichiche o anziane, in conformità alla tradizione dell'Ente.

Attua le proprie finalità di assistenza attraverso un sistema integrato di servizi socio-assistenziali, sanitari e riabilitativi di tipo residenziale.

2)

DATI SUGLI ASSOCIATI O SUI FONDATORI E SULLE ATTIVITÀ SVOLTE NEI LORO CONFRONTI

Sono organi della Fondazione:

- il Consiglio di Amministrazione;
- il Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Le cariche hanno durata di 5 anni a decorrere dalla data di insediamento.

Il Consiglio di Amministrazione è composto di 7 membri di cui:

- 6 Consiglieri designati, quale personificazione della Comunità gazzuolese, dal Sindaco pro-tempore del Comune di Gazzuolo, che presentino i necessari requisiti di onorabilità e competenza. Tali designazioni, non presuppongono né postulano nessuna forma di controllo, dominio, vigilanza o influenza di alcun tipo dell'Amministrazione comunale sulla Fondazione;
- 1 Consigliere di diritto, in persona del Parroco pro-tempore della Parrocchia "SS Maria Nascente" di Gazzuolo, in considerazione della volontà espressa nell'originario Statuto di Fondazione dell'Ente Morale.

Il Consiglio di Amministrazione è l'organo di governo della Fondazione e determina l'indirizzo politico-amministrativo della stessa definendone gli obiettivi ed i programmi da attuare, indicando le priorità, e verificando la rispondenza dei risultati della gestione amministrativa alle direttive impartite; è investito dei più ampi poteri per l'ordinaria e la straordinaria amministrazione e può quindi compiere tutti gli atti che ritenga opportuni per l'attuazione ed il raggiungimento dello scopo della Fondazione.

In particolare il Consiglio di Amministrazione:

- provvede alla nomina del Presidente e del Vice Presidente;
- delibera i Programmi della Fondazione;
- determina l'ammontare delle rette da applicare ai servizi erogati;
- approva il Bilancio d'esercizio annuale;
- delibera l'accettazione di contributi, donazioni e lasciti;
- compie operazioni ipotecarie ed immobiliari, compresi l'acquisto, la vendita e la permuta di beni mobili, anche registrati, immobili, diritti immobiliari ed aziende;
- ricorre a qualsiasi forma di finanziamento, con istituti di credito, banche, società, e privati, concedendo le opportune garanzie reali e personali;
- provvede, quando necessario, alla nomina del Segretario Direttore e degli eventuali Dirigenti Responsabili dei vari servizi, determinandone gli obiettivi ed il trattamento economico;
- provvede alla nomina del Membro dell'Organo di revisione;
- delibera il Regolamento di organizzazione ed amministrazione;
- delibera eventuali poteri e deleghe da conferire al Presidente, in aggiunta a quelli a lui conferiti per statuto;
- delibera eventuali convenzioni ed accordi di partecipazione o collaborazione con altri Enti, Fondazioni, Istituzioni, Società, Consorzi e Aziende;
- delibera eventuali modifiche od integrazioni statutarie;
- nomina i professionisti consulenti della Fondazione;
- pronuncia la decadenza dei Consiglieri ai sensi dell'art. 7 del presente Statuto.

3)

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO

La Fondazione predispone il bilancio di esercizio secondo le normative previste per gli Enti di maggiore dimensione, redigendo quindi un bilancio annuale d'esercizio formato da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione.

Non sono state effettuate rettifiche di valore nelle voci di bilancio ed essendo le stesse tutte espresse in euro sin dall'origine, non vi è stata necessità di convertire valori non espressi in moneta avente corso legale nello Stato.

**EVENTUALI ACCORPAMENTI ED ELIMINAZIONI DELLE VOCI DI BILANCIO
RISPETTO AL MODELLO MINISTERIALE**

Il bilancio di esercizio è redatto in conformità alla modulistica definita con decreto del MDL (Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali) del 5 marzo 2020, senza accorpamenti o eliminazioni, valorizzando a zero le parti che non la riguardano.

4)

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

IMM.NI IMMATERIALI	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni in corso ed acconti	Totale
Valore di inizio esercizio							
Costo	€ -	€ -	€ 65.244	€ -	€ -	€ -	€ -
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	€ -	€ -	€ 64.271	€ -	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente	€ -	€ -	€ 973	€ -	€ -	€ -	€ -
Variazioni nell'esercizio							
Incrementi per acquisizione	€ -	€ -	€ 176	€ -	€ -	€ -	€ -
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Riclassifiche (del valore del bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Decrementi per alienazioni e dimissioni (del valore del bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ -	€ -	€ 751	€ -	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale variazioni	€ -	€ -	€ 575	€ -	€ -	€ -	€ -
Valore di fine esercizio			€ 398				
Totale rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Immobilizzazioni materiali

IMM.NI MATERIALI	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso ed acconti	Totale
Valore di inizio esercizio						
Costo	€ 2.850.668	€ 220.983	€ 17.736	€ 73.200	€ 82.070	€ 3.244.657
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente	€ 2.850.668	€ 220.983	€ 17.736	€ 73.200	€ 82.070	€ 3.244.657
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizione	€ 249.392	€ 6.929	€ 6.850	€ 3.712	€ -	€ 266.883
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Riclassifiche (del valore del bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Decrementi per alienazioni e dimissioni (del valore del bilancio)	€ -	- €58.450	€ 29.768	€ 1.198	- €82.070	- €141.718
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	- € 19.303	- €35.950	- € 5.024	- € 7.152	€ -	- € 67.429
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale variazioni	€ 230.089	- € 87.471	- € 1.826	- € 4.638	- € 82.070	€ 57.736
Valore di fine esercizio	€ 3.080.757	€ 133.512	- € 19.562	€ 68.562	€ 0	€ 3.302.393
Totale rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Ultimati sull'immobile istituzionale in cui viene svolta l'attività, i lavori di riqualificazione energetica e i lavori di miglioramento sismico, nel corso dell'esercizio è stato ceduto a Banca BNL il residuo credito di cui all'art. 119 del DL n. 34/2020 relativo al 3° Sal (definitivo) di euro 840.957,00 al valore di euro 711.593,70. Lo sconto subito di euro 129.363,30, a motivo della correlazione con il contributo in conto impianti usufruito (Superbonus), è stato capitalizzato ad incremento della voce "Terreni e fabbricati", mentre le commissioni di istruttoria per euro 3.136,08 ed il regolamento degli interessi debitori di complessivi euro 18.936,19 del finanziamento ponte, sono stati invece imputati a conto economico.

Nel corso dell'esercizio 2025, relativamente all'immobile istituzionale, sono stati, inoltre, conclusi i lavori di manutenzione straordinaria iniziati nell'anno 2023, portando, al netto degli ammortamenti, il valore dei fabbricati ad euro 3.080.757.

Immobilizzazioni finanziarie

IMM.NI MATERIALI	Partecipazioni	Crediti	Totale
Valore di inizio esercizio			
Costo	€ -	€ 2.351	€ 2.351
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -
Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente	€ -	€ 2.351	€ 2.351
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizione	€ -	€ -	€ -
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -
Riclassifiche (del valore del bilancio)	€ -	€ -	€ -
Decrementi per alienazioni e dimissioni (del valore del bilancio)	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -
Totale variazioni	€ -	€ -	€ -
Valore di fine esercizio	€ -	€ 2.351	€ 2.351
Totale rivalutazioni	€ -	€ -	€ -

5)

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO	Valore di INIZIO ESERCIZIO	INCREMENTI dell'esercizio	AMMORTAMENTI ed altri DECREMENTI dell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ -	€ -	€ -	€ -
Ragioni della iscrizione				
Criteri di ammortamento				

Non esistono costi di impianto e ampliamento

COSTI DI SVILUPPO

COSTI DI SVILUPPO	Valore di INIZIO ESERCIZIO	INCREMENTI dell'esercizio	AMMORTAMENTI ed altri DECREMENTI dell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ -	€ -	€ -	€ -
Ragioni della iscrizione				
Criteri di ammortamento				

Non esistono costi di sviluppo

6)

CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

CREDITI	Di DURATA residua superiore a 5 ANNI
verso imprese controllate	€ -
verso imprese collegate	€ -
verso altri enti del Terzo settore	€ -
verso altri	€ -
altri titoli	€ -
verso utenti e clienti	€ -
verso associati e fondatori	€ -
verso enti pubblici	€ -
verso soggetti privati per contributi	€ -
verso enti della stessa rete associativa	€ -
verso altri enti del Terzo settore	€ -
verso imprese controllate	€ -
verso imprese collegate	€ -
tributari	€ -
da 5 per mille	€ -
imposte anticipate	€ -
verso altri	€ -
TOTALE	€ -

Non esistono crediti di durata residua superiore a 5 anni

**DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI
DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI**

DEBITI	DI DURATA residua superiore a 5 ANNI	Assistiti da GARANZIE REALI su beni sociali
verso banche	€ 707.904	€ -
verso altri finanziatori	€ -	€ -
verso associati e fondatori per finanziamenti	€ -	€ -
verso enti della stessa rete associativa	€ -	€ -
per erogazioni liberali condizionate	€ -	€ -
acconti	€ -	€ -
verso fornitori	€ -	€ -
verso imprese controllate e collegate	€ -	€ -
tributari	€ -	€ -
verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ -	€ -
verso dipendenti e collaboratori	€ -	€ -
altri	€ -	€ -
TOTALE	€ 707.904	€ -

Considerata l'inattività da parte del Creditore nel reiterare la richiesta del credito (Progetti c/anticipazioni) da oltre dieci anni, ritenendo il debito prescritto, è stato stralciato dal bilancio. Il conto Progetti c/anticipazioni è, quindi, stato girato nel conto Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali.

NATURA DELLE GARANZIE

-Mutuo passivo Banca Nazionale del Lavoro, ultima rata in scadenza 30/06/2035.
Il Finanziamento è garantito da ipoteca immobiliare iscritta presso l'Agenzia del Territorio, Ufficio provinciale di Mantova – Servizio di Pubblicità Immobiliare il 5 giugno 2008 al n. 7964 reg. gen., 1793 reg. part.
-Mutuo chirografario BCC di 300.000 euro, ultima rata il 12/12/2039.

7)

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Movimenti RATEI E RISCONTI ATTIVI	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Ratei attivi	€ 3	-€ 3	€ -
Risconti attivi	€ 19.062	-€ 2.292	€ 16.770

Composizione RATEI ATTIVI	Importo
	€ -
	€ -
	€ -
	€ -
TOTALE	€ -

Composizione RISCONTI ATTIVI	Importo
ASSICURAZIONI, COOPERFIDI	€ 16.770
	€ -
	€ -
	€ -
TOTALE	€ 16.770

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Composizione RATEI PASSIVI	Importo
SPESE BANCARIE E SERVIZI	€ 857
	€ -
	€ -
	€ -
TOTALE	€ 857

Composizione RISCONTI PASSIVI	Importo
	€ -
	€ -
	€ -
	€ -
TOTALE	€ -

Non esistono risconti passivi

ALTRI FONDI

Composizione ALTRI FONDI	Importo
	€ -
	€ -
TOTALE	€ -

Non esistono altri fondi. Il fondo Spese Future è stato girato nel conto Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali

8)

PATRIMONIO NETTO

Movimenti PATRIMONIO NETTO	Valore d'inizio esercizio	Incrementi	Decrementi	Valore di fine esercizio
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 1.099.558	€ -		€ 1.099.558
PATRIMONIO VINCOLATO				
Riserve statutarie	€ 192.345	€ 88.604	€ -	€ 280.949
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ 236.992	€ -	€ 236.992
Riserve vincolate destinate da terzi	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale PATRIMONIO VINCOLATO	€ 192.345	€ 325.596	€ -	€ 517.941
PATRIMONIO LIBERO				
Riserve di utili o avanzi di gestione				€ -
Altre riserve			€ -	€ -
Totale PATRIMONIO LIBERO	€ -	€ -	€ -	€ -
AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO	€ 88.604	€ 23.302		€ 111.906
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 1.380.507	€ 348.898	€ -	€ 1.729.405

Disponibilità e utilizzo PATRIMONIO NETTO	Importo	Origine Natura	Possibilità di utilizzazione	Utilizzazione effettuata nei 3 precedenti esercizi
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 1.099.558			€ -
PATRIMONIO VINCOLATO				
Riserve statutarie	€ 280.949			€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ 236.992			€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ -			€ -
Totale PATRIMONIO VINCOLATO	€ 517.941			€ -
PATRIMONIO LIBERO				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 111.906			€ -
Altre riserve	€ -			€ -
Totale PATRIMONIO LIBERO	€ 111.906			€ -
TOTALE	€ 1.729.405			€ -

9)

INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITÀ SPECIFICHE

Il 10/01/2025 è stato incassato il contributo del Bando di Comunità Mantovana pari ad € 4.240,00, utilizzato per arredare la stanza destinata agli ospiti più fragili.

10)

DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

Per la Fondazione "Conte Dott. Carlo Caracci" non ricorre la fattispecie

11)

ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE

PROVENTI E RICAVI	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	Valore ESERCIZIO CORRENTE
Da attività di interesse generale			
RICAVI PER PRESTAZIONI E CESSIONI A TERZI	€ 1.357.168	€ 44.118	€ 1.401.286
PROVENTI DA CONTRATTI CON ENTI PUBBLICI	€ 1.030.997	€ 27.444	€ 1.058.441
EROGAZIONE LIBERALI /CONTRIBUTI E.P. E PRIVATI	€ 37.828	€ 3.262	€ 41.090
ALTRI RICAVI E PROVENTI	€ 41.788	-€ 35.657	€ 6.131
PROVENTI 5X1000	€ 3.762	€ 189	€ 3.951
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
		€ -	€ -
Da attività diverse			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Da attività di raccolta fondi			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Da attività finanziarie e patrimoniali	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Di supporto generale			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Indicazione dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali			

ONERI E COSTI	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	Valore ESERCIZIO CORRENTE
Da attività di interesse generale			
MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI	€ 251.486	- € 2.487	€ 248.999
SERVIZI	€ 363.316	- €11.908	€ 351.408
GODIMENTO BENI DI TERZI	€ 6.524	- € 2.891	€ 3.633
PERSONALE	€ 1.561.919	- €19.866	€ 1.542.053
AMMORTAMENTI	€ 56.566	€ 11.615	€ 68.181
ACCANTONAMENTO PER RISCHI ED ONERI	0	0	0
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	€ 14.995	€ 73.846	€ 88.841
RIMANENZE INIZIALI	€ 21.696	- € 1.378	€ 20.318
Da attività diverse			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Da attività di raccolta fondi			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Da attività finanziarie e patrimoniali	€ -	€ -	€ -
SU RAPPORTI BANCARI	€ 13.329	- € 6.564	€ 6.765
SU PRESTITI	€ 111.152	- €62.159	€ 48.993
Di supporto generale			
Personale amministrativo contabile	€ 0	€ 32.291	€ 32.291
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
Indicazione dei singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali			

12)

DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Proventi da 5 per mille: 3.950,93 euro

Contributi da soggetti privati: 5.423,30 euro

Contributi da Enti pubblici: 30.682,00 euro

13)

NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA

DIPENDENTI	NUMERO MEDIO
Dirigenti	
Impiegati	12
Altro	38
TOTALE	50

NUMERO DEI VOLONTARI ISCRITTI NEL REGISTRO DEI VOLONTARI DI CUI ALL'ART. 17, COMMA 1, CHE SVOLGONO LA LORO ATTIVITÀ IN MODO NON OCCASIONALE

Nella Fondazione sono presenti 3 volontari che svolgono attività di supporto al personale in modo non occasionale.

14)

COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

COMPENSI	Valore
Amministratori	€ -
Sindaci	€ 500
Revisori legali dei conti	€ 1.500
TOTALE	€ 2.000

15)

PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.

Per la Fondazione "Conte Dott. Carlo Caracci" non ricorre la fattispecie

16)

OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE²

PARTI CORRELATE	Natura del rapporto	Crediti	Debiti	Proventi e ricavi	Oneri e costi
		€ -	€ -	€ -	€ -
		€ -	€ -	€ -	€ -
		€ -	€ -	€ -	€ -
		€ -	€ -	€ -	€ -

² E' necessario precisare anche ogni altra informazione necessaria per la comprensione del bilancio relativa a tali operazioni, qualora le stesse non siano state concluse a normali condizioni di mercato. Le informazioni relative alle singole operazioni possono essere aggregate secondo la loro natura, salvo quando la loro separata evidenziazione sia necessaria per comprendere gli effetti delle operazioni medesime sulla situazione patrimoniale e finanziaria e sul risultato economico dell'ente.

17)

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO O DI COPERTURA DEL DISAVANZO

L'avanzo di gestione di euro 111.905,64 viene destinato a riserva.

18)

ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE³

In seguito alla realizzazione di 4 nuove stanze da letto (tre doppie ed una singola), grazie ai lavori di ristrutturazione con bonus 110% effettuati nel 2023-2024, a maggio 2025 è stata avviata la pratica SCIA, con contestuale sopralluogo da parte di ATS, per accreditare due nuovi posti letto (non a contratto). I rimanenti posti letto ricavati sono stati utilizzati per trasformare cinque stanze triple in doppie.

Da maggio 2025 sono quindi state occupate le nuove stanze e la Fondazione ha iniziato ad incassare due nuove rette (68 € al giorno) ed il supplemento di 5 € al giorno per la stanza singola.

Con Decreto n. 12587 del 15/09/2025 Regione Lombardia ha riconosciuto i due nuovi posti letto accreditati non a contratto ed il 22/10/2025 si è svolto l'ultimo sopralluogo di ATS per la verifica dei requisiti organizzativi e gestionali, strutturali e tecnologici post accreditamento, che ha concluso la pratica SCIA.

La Fondazione ha, inoltre, sostenuto un ulteriore sopralluogo di ATS sull'appropriatezza il 29/10/2025 dove sono state controllate 9 cartelle cliniche, con raggiungimento dei relativi indicatori e nessuna sanzione.

Nel 2025 la Fondazione ha effettuato anche diverse manutenzioni trascinate dai lavori di ristrutturazione, tra cui soprattutto adeguamenti sugli impianti elettrici.

A Novembre 2025 è stato revocato il fido di 100.000 € su Banca MPS e contestualmente è stato aperto il c/c su Banca BCC Cremasca e Mantovana con apertura di un fido di 50.000 € per elasticità di cassa, oltre che un fido per anticipo fatture sempre di 50.000€ (mai utilizzato).

L'apertura di un nuovo c/c nasce dall'esigenza di razionalizzare maggiormente i c/c della Fondazione, spostando l'operatività sulle Banche BCC di Rivarolo Mantovano e BCC Cremasca e Mantovana (nel 2026 chiuso c/c postale ed in previsione chiusura dei c/c MPS e BNL).

Inoltre, per il 2026 è in previsione la richiesta di un mutuo alla Banca BCC Cremasca e Mantovana che possa coprire i costi di realizzazione del parcheggio per dipendenti e famigliari e del giardino per gli ospiti.

Il bilancio d'esercizio della Fondazione chiude l'anno 2025 con un avanzo di gestione di euro 111.905,64

19)

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI

Equilibri economici: trend positivo nel conseguimento di utili negli ultimi anni.

Equilibri finanziari: diminuzione dell'indebitamento per chiusura degli affidamenti per superbonus 110 e riduzione utilizzi dei fidi.

20)

³ L'analisi è coerente con l'entità e la complessità dell'attività svolta e può contenere, nella misura necessaria alla comprensione della situazione dell'ente e dell'andamento e del risultato della sua gestione, indicatori finanziari e non finanziari, nonché una descrizione dei principali rischi e incertezze. L'analisi contiene, ove necessario per la comprensione dell'attività, un esame dei rapporti sinergici con altri enti e con la rete associativa di cui l'organizzazione fa parte.

INDICAZIONE DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE

La Fondazione persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale ed ha lo scopo di offrire servizi e prestazioni sociali, assistenziali e sanitarie prioritariamente a favore di persone svantaggiate, in quanto portatrici di disabilità fisiche e/o psichiche o anziane, in conformità alla tradizione dell'Ente.

Nella struttura è presente un Codice Etico Comportamentale che ha la finalità di fornire indirizzi generali di carattere etico comportamentale ai dipendenti/collaboratori, in cui gli stessi dovranno conformarsi nell'esecuzione delle proprie attività, nonché per cercare di contribuire alla prevenzione della realizzazione degli illeciti conseguenza di reati previsti dal D. Lgs. N. 231/2001.

21)

INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITÀ DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE

Non ci sono altre attività

22)

PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI⁴

Componenti FIGURATIVE	Valore
Costi figurativi relativi all'impiego di VOLONTARI iscritti nel Registro di cui al co. 1, art. 17 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i.	€ -
Erogazioni gratuite di DENARO e cessioni o erogazioni gratuite di BENI o SERVIZI, per il loro <i>valore normale</i>	€ -
Differenza tra il <i>valore normale</i> dei BENI o SERVIZI acquistati ai fini dello svolgimento dell'attività statutaria e il loro costo effettivo di acquisto	€ -

DESCRIZIONE DEI CRITERI UTILIZZATI PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI PRECEDENTI

Nel rendiconto gestionale non risultano inseriti costi figurativi

23)

DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI⁵

Massimo stipendio annuo: 40.009 euro

Minimo stipendio annuo: 18.720 euro

⁴ Se riportati in calce al rendiconto gestionale.

⁵ Ai fini della verifica del rispetto del RAPPORTO 1 a 8, di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i., da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda, ove tale informativa non sia già stata resa o debba essere inserita nel bilancio sociale dell'ente.

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI⁶

Per la Fondazione "Conte Dott. Carlo Caracci" non ricorre la fattispecie

RENDICONTO SPECIFICO PREVISTO DAL CO. 6, ART. 87 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.⁷

RENDICONTO evento "n"	
ENTRATE specifiche	
Donazioni libere	€ -
Entrate da cessione di beni di modico valore	€ -
Entrate da offerta di servizi di modico valore	€ -
Totale	€ -
SPESE specifiche	
ACQUISTI BENI DI MODICO VALORE	€ -
SPESE ALLESTIMENTO EVENTO	
noleggior stand	€ -
noleggior furgoni	€ -
spese per attrezzatura (sedie, gazebo, ...)	€ -
Totale	€ -
SPESE PROMOZIONE EVENTO	
volantini, stampe	€ -
spese di pubblicità (tv, radio..)	€ -
viaggi e trasferte	€ -
Totale	€ -
RIMBORSO SPESE VOLONTARI	€ -
Totale	€ -
AVANZO/DISAVANZO	€ -

⁶ Rendicontata nella Sezione C del Rendiconto Gestionale.

⁷ Dal quale devono risultare, anche a mezzo di una *relazione illustrativa*, in modo chiaro e trasparente, le entrate e le spese relative a ciascuna delle celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione effettuate occasionalmente di cui alla lett. a), co. 4, art. 79, del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i..

RELAZIONE ILLUSTRATIVA evento "n"	
• Descrizione dell'iniziativa/manifestazione pubblica	
L'Ente	, in data xx/xx/xxxx ha posto in essere un'iniziativa/manifestazione
denominata	, al fine di raccogliere fondi da destinare:
• Modalità di raccolta fondi (ENTRATE)	
Sono stati raccolti fondi per la manifestazione "	
L'importo totale dei fondi raccolti ammonta ad euro	(totale entrate)
Le donazioni libere si riferiscono ai contributi e donazioni su c/c bancario - postale ottenuti da società ed enti privati/ pubblici per un totale di euro	
Le entrate relative alla manifestazione si riferiscono invece ai fondi raccolti durante le giornate di sensibilizzazione da parte dei nostri volontari, in particolare:	
nella prima giornata sono stati raccolti fondi per euro	
nella seconda giornata sono stati raccolti fondi per euro	
• Spese relative alla manifestazione (USCITE)	
Per la raccolta fondi sono state sostenute spese relative all'acquisto di beni (n.dei beni, qualità, prezzo unitario)	
Le altre spese sono relative a:	(dettaglio spese e relativo importo)
I fondi raccolti al netto del totale delle spese sostenute sono pari ad euro	
che verranno destinati per euro	a (descrizione dettagliata della destinazione del margine realizzato)

LA DIRETTORE AMMINISTRATIVA

